

**Upozornění pro věřitele a společníky ve smyslu ust. § 33 odst. 1 písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o
přeměnách obchodních společností a družstev**

Společnost **STAVBY PITÁK, s.r.o.**, IČ: 276 84 288
se sídlem Vyškov - Křečkovice, Hanácká 267/29, PSČ 68201
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 51840
zastoupená Liborem Pitákem, jednatelem

tímto

oznamuje, že k rozhodnému dni 1. 1. 2025 dojde k rozdělení (dále jen „*rozdělení*“) společnosti **STAVBY PITÁK, s.r.o.**, IČ: 276 84 288, se sídlem Vyškov - Křečkovice, Hanácká 267/29, PSČ 68201, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 51840 (dále jen „*rozdělovaná společnost*“) odštěpením se současným vznikem nové společnosti **ESMAT REAL s.r.o.**, se sídlem Cukrovarská 478/55, 682 01 Vyškov (dále jen „*nástupnická společnost*“). V rámci rozdělení přejde část jmění rozdělované společnosti specifikovaná v projektu rozdělení na nástupnickou společnost, přičemž rozdělovaná společnost se neruší ani nezaniká.

Rozdělovaná společnost tímto v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev (dále jen „*zákon o přeměnách*“), v souvislosti s výše specifikovaným rozdělením, upozorňuje věřitele a společníky na jejich práva vyplývající ze zákona o přeměnách, a to zejména z ustanovení § 35 až § 39 a dále § 257 až § 264 zákona o přeměnách.

Upozornění pro věřitele:

Věřitelé osob zúčastněných na rozdělení mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku rozdělení zhorší dobytnost jejich dosud nesplacených pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním projektu rozdělení; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné. Nedojde-li mezi věřiteli a osobou zúčastněnou na rozdělení k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění projektu rozdělení, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu rozdělení do obchodního rejstříku.

Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé, kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

Rozdělovaná společnost neemitovala žádné dluhopisy, opční listy ani jiné účastnické cenné papíry než akcie, s nimiž jsou spojena zvláštní práva, není tedy třeba upozorňovat jejich vlastníky na práva dle ustanovení § 37 z. č. 125/2008 Sb.

Každá z nástupnických společností ručí za dluhy, jež přešly v důsledku rozdělení z rozdělované společnosti na ostatní nástupnické společnosti nebo zůstaly rozdělované společnosti, společně a nerozdílně s ostatními nástupnickými společnostmi až do částky ocenění jmění, jež na ni mělo přejít podle projektu rozdělení uvedené v posudku znalce pro ocenění jmění.

Rozdělovaná společnost ručí za dluhy, jež přejdou v důsledku rozdělení na nástupnickou společnost do výše svého vlastního kapitálu vykázaného v zahajovací rozvaze.

Jestliže není věřiteli známo, na kterou z nástupnických společností přešel dluh rozdělované společnosti, může vyžadovat splnění dluhu na kterékoliv z nástupnických společností.

Upozornění pro společníky:

Společníci zúčastněných společností jsou v souladu s ustanovením § 34 odst. 1 zákona o přeměnách oprávněni požadovat informace, jež se týkají ostatních osob zúčastněných na rozdělení, jsou-li z hlediska rozdělení důležité, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení projektu rozdělení do sbírky listin nebo uveřejnění projektu rozdělení způsobem podle ustanovení § 33a zákona o přeměnách. Osoba zúčastněná na rozdělení může poskytnutí těchto informací odmítnout jen z důvodů uvedených v ustanovení § 34 odst. 2 zákona o přeměnách.

Společník je oprávněn požádat zúčastněnou společnost o přezkoumání projektu rozdělení znalcem dle ustanovení § 284 zákona o přeměnách. To neplatí v případě, že se společník tohoto práva výslovně vzdal.

Společník má právo na doručení dokumentů uvedených v ustanovení § 285 zákona o přeměnách. To neplatí v případě, že se společník tohoto práva výslovně vzdal.

Společník má v souladu se zákonem o přeměnách dále následující práva:

- a) právo na dorovnání za podmínek uvedených v ustanovení § 45 an. zákona o přeměnách;
- b) právo na výměnu podílu při rozdělení za podmínek uvedených v zákoně o přeměnách;
- c) právo na náhradu škody dle ustanovení § 50 an. zákona o přeměnách;
- d) právo podat návrh na určení neplatnosti projektu rozdělení a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení rozdělení dle ustanovení § 52 an. zákona o přeměnách;

to neplatí v případě, že se společník některého tohoto svého práva výslovně vzdal.

Každý, jehož právní zájmy jsou rozdělením dotčeny, má právo obdržet od každé zúčastněné společnosti informace o tom, jaký majetek a jaké dluhy přechází na kterou nástupnickou společnost. Pokud neobdrží vyžádané informace bez zbytečného odkladu, může uplatnit toto právo u soudu.

Toto upozornění bude v souladu s ustanovením § 33 odst. 3 zákona o přeměnách zpřístupněno rovněž na internetové stránce společnosti STAVBY PITÁK, s.r.o.: www.pitak.cz

Ve Vyškově dne 27.5.2025

.....
Za STAVBY PITÁK, s.r.o.
Libor Piták, jednatel